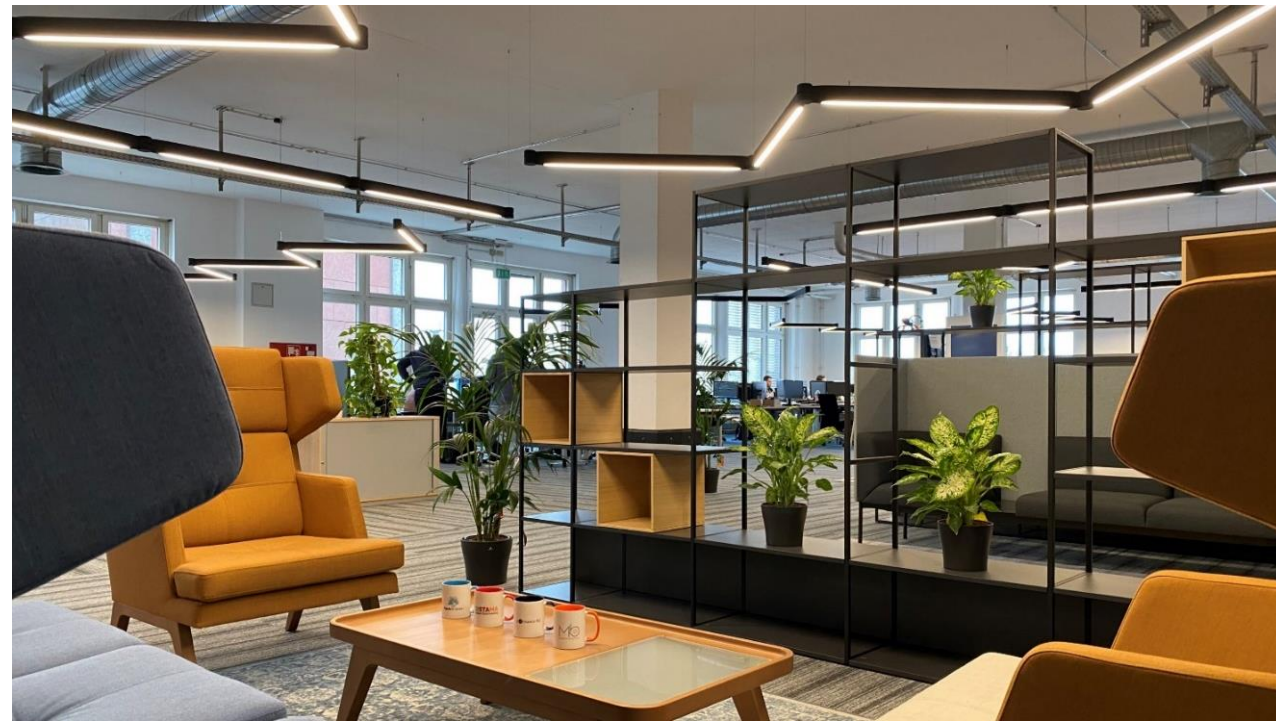


# Smartes Quartier via App



# Wer wir sind

- 8 Jahre, 55 Mitarbeiter, Agentur und Softwareentwickler für den Bereich Mobile
- 2013 gegründet im mittelhessischen Gießen
- Eigene Software – Mobility Suite mos. – wurde bereits auf über 1,5 Millionen Geräten installiert
- 2015 Gründung der Distama GmbH: Fokus auf smarte Anwendungen für den Handel und das städtische Umfeld



## Ihr Partner für mobile Technologie!

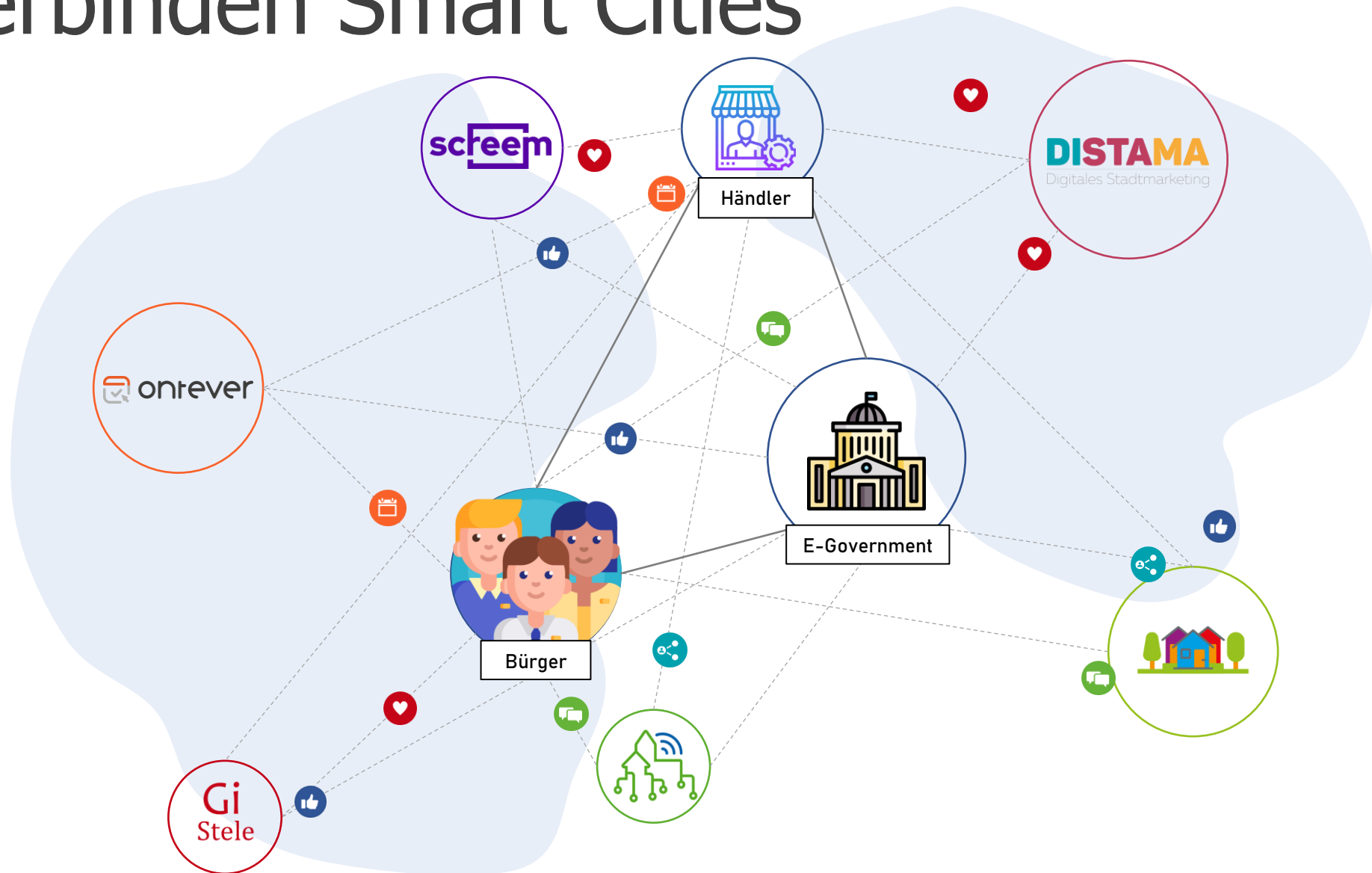


**Fabrik19**

**DISTAMA**



# Wir verbinden Smart Cities



# Ausgangspunkt





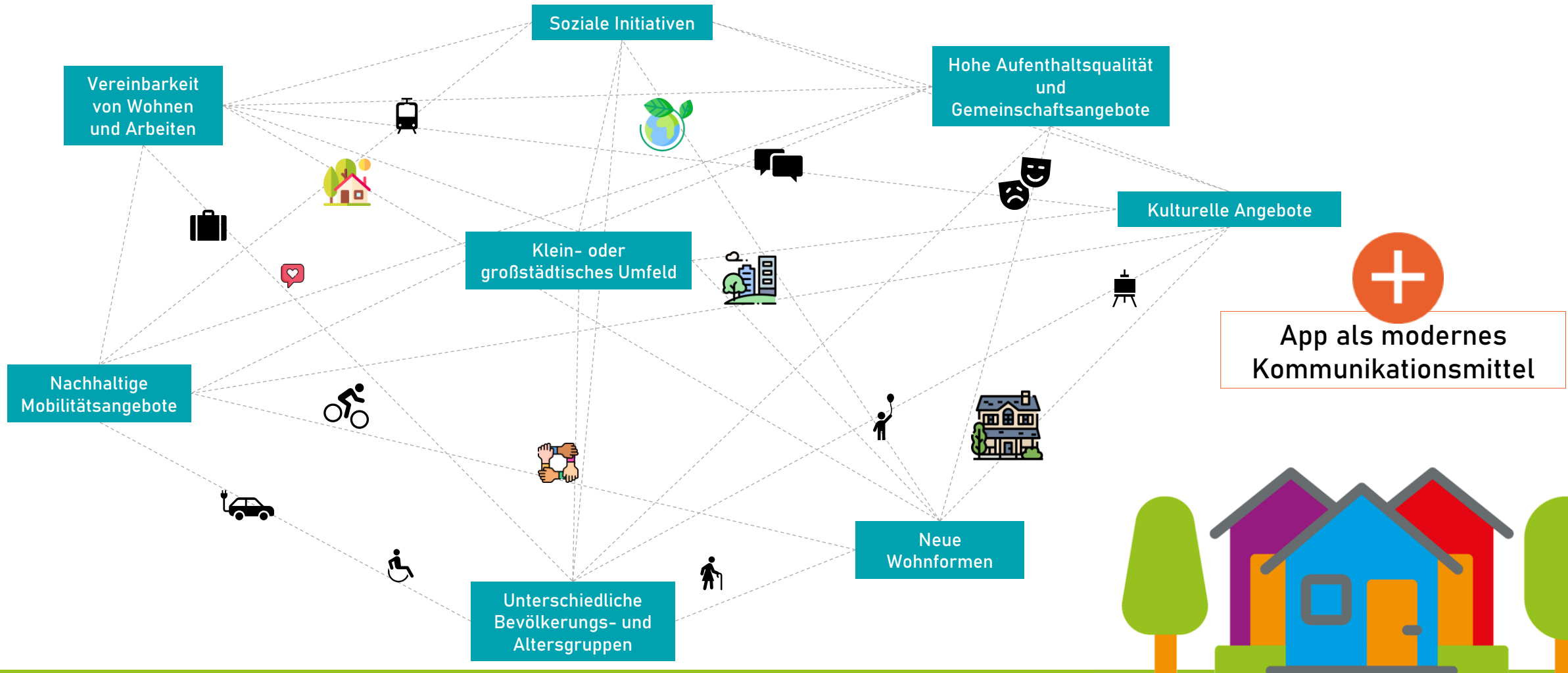
# Quartier als Chance

**(Innenstadtnahe) Neuentwicklung von Quartieren**

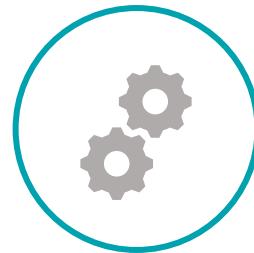
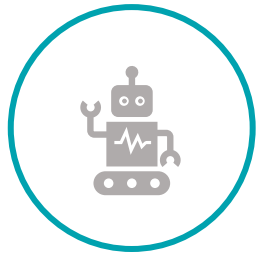
**Belebung der Innenstädte**

**Modernisierung von Wohnungsbeständen**

# Vernetzte Lebenswelten



# Umfangreiche Funktionen



## Community

Austausch mit  
Nachbarn,  
Vermieter,  
Hausmeister,  
in Gruppen

## Smartliving

Smart-Home  
Integration,  
E-Mobilität inkl.  
Ladestationen,  
Anbindung von  
LoRaWAN,  
Digitale Akte

## Digitaler Marktplatz

Tauschen,  
verkaufen, helfen  
– egal, ob von  
Objekten oder  
Leistungen

## Mängelmelder

Beanstandungen  
über die App  
melden,  
Weiterleitung an  
zuständige Stelle

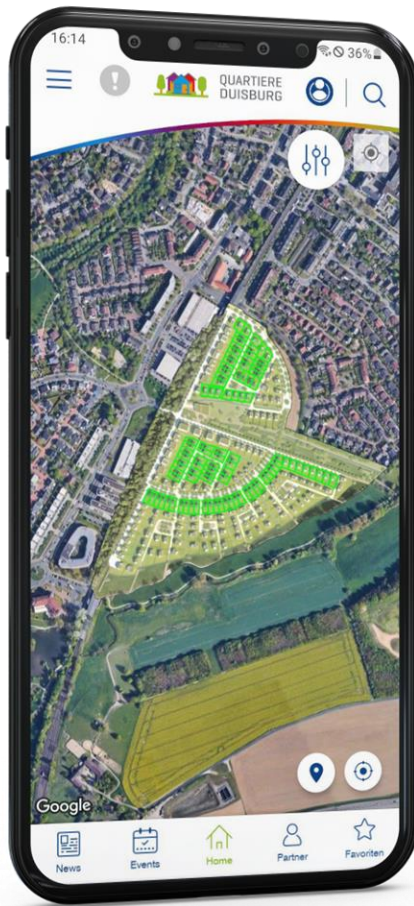
## Services

Paketannahme,  
Anbindung von  
Dienstleistern,  
Gastronomie,  
ÖPNV,  
Entsorgung

## Vertrieb

Vertriebskanal für  
freie Wohnungen  
und Häuser

# Quartiere Duisburg

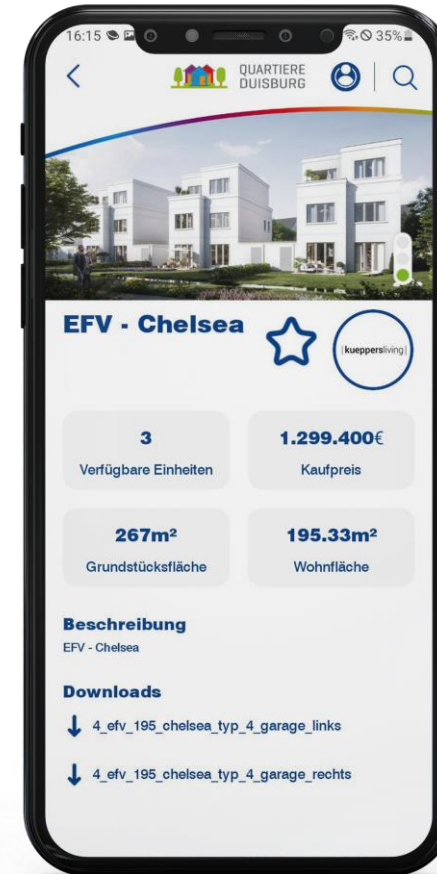




# Agiler Prozess

## Phase 1: Auswählen und Kaufen:

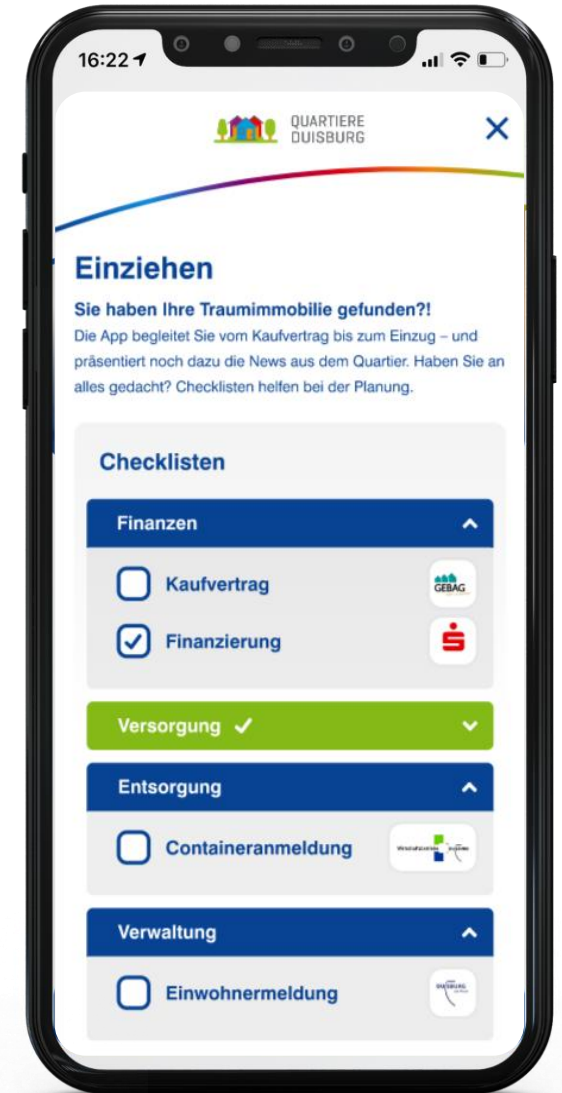
- Interaktive Karte hilft dabei, die **Wunschimmobilie** auf der „Grünen Wiese“ zu finden
- Nach der Registrierung ist es möglich, über die Sparkasse Duisburg eine **Baufinanzierung** zu prüfen
- Exposé, Grundrisse, Entwürfe, ...
- **Onlinekommunikation** mit dem Kunden
- Verfügbarkeit der Angebote wird **automatisch aktualisiert**
- News, Events und weitere **Informationen** zu den Bauträgern



# Agiler Prozess

## Phase 2: Einziehen

- Von Kaufvertrag bis Einzug: **Checklisten** helfen bei der Planung
- Sicherer **Dokumentensafe**: Dokumente digital ablegen
- Zusätzlich aktuelle **Events und News** vom Bauträger



# Agiler Prozess

## Phase 3: Leben

- **Smarte Services** vom Reinigungs- über den Garten- bis zum Securityservice
- **Paketannahme** koordinieren
- **Smart-Home-Integration**
- **Community-Funktionen**





# Besonderheiten



## Authentifizierungslösung:

- Anbindung an Servicekonto.NRW
- Einmal registrieren, alle Duisburg-Apps nutzen (SSO)

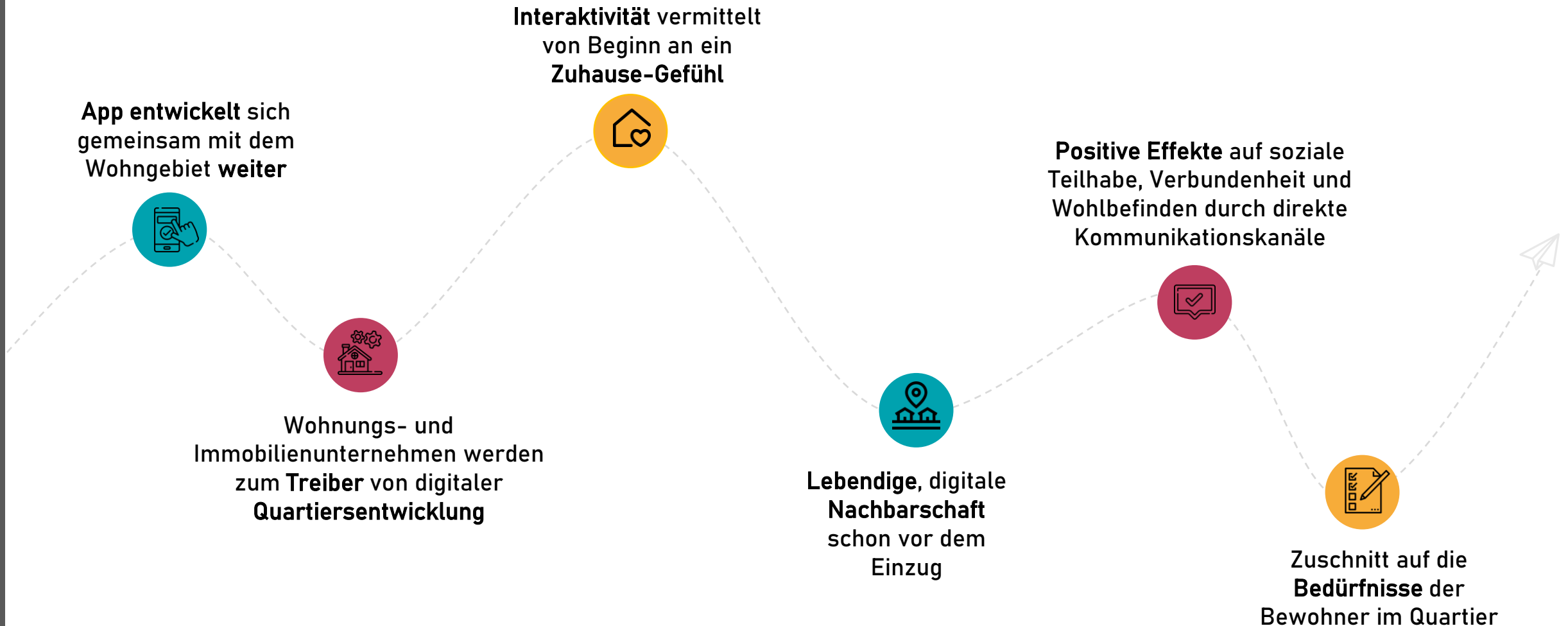


## Interaktive Karte:

- Darstellung des geplanten Quartiers voll integriert in die native Gerätekarte
- Anzeigen der eigenen Position
- Routing zum Quartier



# Lokal, sozial, innovativ



# DISTAMA

## Wir freuen uns auf Sie!



**Sabine Köhler-Lindig**

Projekt- und Produktmanagerin

sabine.koehler-lindig@distama.de

Bahnhofstraße 82-86 | 35390 Gießen, Hessen

+49 (0)641 20108271 | kontakt@distama.de

www.distama.de | Mo. - Fr. | 9am-5pm



# Copyrights

- Folie 1, 12: Dornieden Gruppe
- Folie 4: Bilder sind lizenziert gemäß CC BY-SA; unbekannte Autoren
- Folie 5: Lex Photography, pexels.com
- Alle Screens Quartiers-App: Fabrik19 GmbH